

Misión: Brinda servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social cultural y ambiental, con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes, fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente”.



MUNICIPALIDAD DE LUQUE

DIRECCION DE OBRAS PARTICULARES MUNICIPALE



**REQUISITOS PARA APROBACION DE PLANOS VIVIENDA UNIFAMILIAR Y MULTIFAMILIAR.**

1.-Fotocopia de Cedula de identidad (actual) AUTENTICADA del propietario.

2.-Fotocopia del Título de propiedad o Contrato privado autenticado por escribanía.

\* RESOLUCION J.M AUTENTICADA SI FUERE TERRENO MUNICIPAL

\* SETENCIA DEFINITIVA DE ADJUDICACION DE INMUEBLE DEL PODER JUDICIAL AUTENTICADO.

3.- Fotocopia de Cedula de Identidad (actual) del Profesional.

4.-Fotocopia del Patente Profesional al día.

5.-Fotocopia del Impuesto Inmobiliario al día.

6.-Cuatro Laminas de Planta de ubicación (esc.1/500) (indicando muro perimetrales y veredas)

7.- Cuatro Laminas de Planta Baja (esc.1/50)

8.- Cuatro Láminas de Planta Alta (esc.1/50)

9.- Cuatro Laminas de fachada (esc.1/50)

10.- Cuatro Laminas de corte.(esc.1/50)

11.- Cuatro Laminas de encofrado (esc.1/50) (en lamina independiente).

12.- Proyecto muros pintados en color rojo.

13.-Regularizacion muros pintados en color negro.

14.-Para demolición muros pintados en color amarillo.

15.- Cuatro Láminas con firmas originales de planillas de Cómputo y Presupuesto.

16.- Solicitud de mesa de entrada.

17.-En caso de solicitar Resolución I.M. Presentar Condición de Dominio del Inmueble

18.- Autorización de tala de arboles de Gestion Ambiental

19.-Plano de desagües Pluvial.( 4 laminas independiente).

20.-Plano de desagües cloacal y pozo ciego indicando ubicación( 4 laminas independiente).

Obs: Los ítems 6, 7, 8,9 y 10 pueden ir en la misma lámina, el ítem 11 debe ir en lámina separada.

**\*OBS. Para Tramites Bancarios aclarar en la solicitud si requiere de Resol. I. M.**

Visión:” Entidad reconocida por la sociedad como institución modelo de desarrollo local, a través de la innovación