

REQUISITOS PARA APROBACIÓN DE PLANOS

1. Fotocopia de Cedula de Identidad (actual) autenticada del propietario.
2. Fotocopia de título de propiedad o contrato privado autenticado por escribanía.

*Resolución J.M autenticada si fuere terreno municipal.

*Sentencia definitiva de adjudicación de inmueble del poder judicial autenticado.

3. Fotocopia de Cedula de Identidad (actual) del Profesional.
4. Fotocopia del patente Profesional al día.
5. Fotocopia del Impuesto inmobiliario al día.
6. Tres láminas de planta de ubicación (esc. 1/500) (indicando muro perimetrales y veredas).
7. Tres láminas de planta baja (esc. 1/50).
8. Tres láminas de planta alta. (esc. 1/50).
9. Tres láminas de fachada (esc. 1/50).
10. Tres láminas de corte (esc. 1/50).
11. Tres láminas de enfocado (esc, 1/50) en lamina independiente.
12. Proyecto: muros pintados en el color rojo.
13. Regularización: muros pintados en color negro.
14. Para denominación muros pintados en color amarillo.
15. Tres láminas con firmas originales de plantillas de cómputo y presupuesto.
16. Solicitud de mesa de entrada.
17. Certificado de la DINAC (en caso que se halle dentro del dominio del aeropuerto).
18. Certificado de la SEAM.
19. Autorización de tala de árboles de Gestión Ambiental.
20. Prevención contra incendio (4 láminas con memoria descriptiva).

En caso de proyectos de gran envergadura presentar:

*Plano de agua corriente.

*Plano de desagües pluvial.

*Plano de desagüe cloacal y pozo ciego indicando ubicación.

*Plano eléctrico.

*Plano de techo.

*Plano de fundación.

*Plano de zonificación del uso del suelo.

Panteón.

- Resolución J.M de usufructo de panteón autenticado.
Comprobante de pago de usufructo.

Parada de taxi

- Resolución J.M autenticado
- Autorización del vecino
- Conformación de la comisión de taxistas
- C.I del representante autenticado
- C.I del vecino autenticado

Obs: Los ítems 6, 7, 8, 9 y 10 pueden ir en la misma lámina, el ítem 11 debe ir en lámina separada.

OBS: Para trámites bancarios aclarar en la solicitud si requiere de resol. I.M.